

Số: 22/19 /TB-YHCT

Thái Nguyên, ngày 28 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc mời chào giá gói thầu: Thực hiện thẩm định giá tài sản
cho việc sử dụng, khai thác tài sản công tại Bệnh viện Y học cổ truyền**

Kính gửi: Các Công ty thẩm định giá.

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật Giá ngày 19/6/2023;

Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 & Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Đề án khai thác tài sản công để cung cấp dịch vụ trông giữ xe và dịch vụ ăn uống tại Bệnh viện Y học cổ truyền đã được phê duyệt;

Bệnh viện Y học cổ truyền thông báo mời các Công ty/Doanh nghiệp thẩm định giá có đủ năng lực và kinh nghiệm tham gia gửi báo giá dịch vụ thẩm định giá tài sản cho việc sử dụng, khai thác tài sản công tại Bệnh viện với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tên đơn vị có tài sản thẩm định giá:

Bệnh viện Y học cổ truyền

Địa chỉ: Đường Tố Hữu, Tổ 16, phường Quyết Thắng, tỉnh Thái Nguyên.

2. Thông tin tài sản cần thẩm định giá:

Khai thác quyền sử dụng mặt bằng/tài sản công phục vụ mục đích dịch vụ phụ trợ của Bệnh viện tại Cơ sở mới, gồm 02 hạng mục:

+ Hạng mục 1: Khai thác mặt bằng làm trông giữ xe (Bãi xe)

Diện tích cho thuê: 500m².

Thời hạn cho thuê: 01 năm (12 tháng).

Mục đích sử dụng: Trông giữ xe đạp, xe máy, xe ô tô phục vụ bệnh nhân, người nhà bệnh nhân, cán bộ y tế và khách đến làm việc.

+ Hạng mục 2: Khai thác mặt bằng làm dịch vụ ăn uống (Căn tin/Nhà ăn)

Diện tích cho thuê: 400m².

Thời hạn cho thuê: 01 năm (12 tháng).

Mục đích sử dụng: Cung cấp dịch vụ ăn uống phục vụ người bệnh, người nhà bệnh nhân và cán bộ y tế.

3. Mục đích thẩm định giá

Xác định giá trị khai thác mặt bằng tài sản công làm căn cứ xác định Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá công khai khai thác tài sản công theo đúng quy định của pháp luật.

4. Thành phần Hồ sơ đăng ký/Báo giá bao gồm:

+ Báo giá dịch vụ thẩm định giá (chi phí thẩm định giá đã bao gồm các khoản thuế, phí theo quy định) (Có ký tên, đóng dấu đại diện hợp pháp);

+ Hồ sơ năng lực của Công ty;

+ Văn bản/Hợp đồng tương tự về việc thực hiện thẩm định giá tài sản công, cho thuê mặt bằng.

5. Thời gian, địa điểm và hình thức nộp hồ sơ báo giá:

- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 29/9/2026 đến trước 16 giờ 30 ngày 01/10/2026 (trong giờ hành chính).

- Hình thức nộp: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện về Bệnh viện Y học cổ truyền Thái Nguyên, hoặc gửi bản quét (scan) qua email chính thức của Bệnh viện.

Địa điểm nhận báo giá: Bộ phận Văn thư, Phòng Tổ chức - Hành chính, Bệnh viện Y học cổ truyền Thái Nguyên.

Địa chỉ: Tổ 9, phường Quyết Thắng, tỉnh Thái Nguyên.

Email: bvyhcttn@gmail.com.

Bệnh viện Y học cổ truyền trân trọng thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các Công ty thẩm định giá./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cổng thông tin điện tử Bệnh viện;
- Ban Giám đốc;
- Lưu: VT, TCKT.

GIÁM ĐỐC

Lê Văn Quang